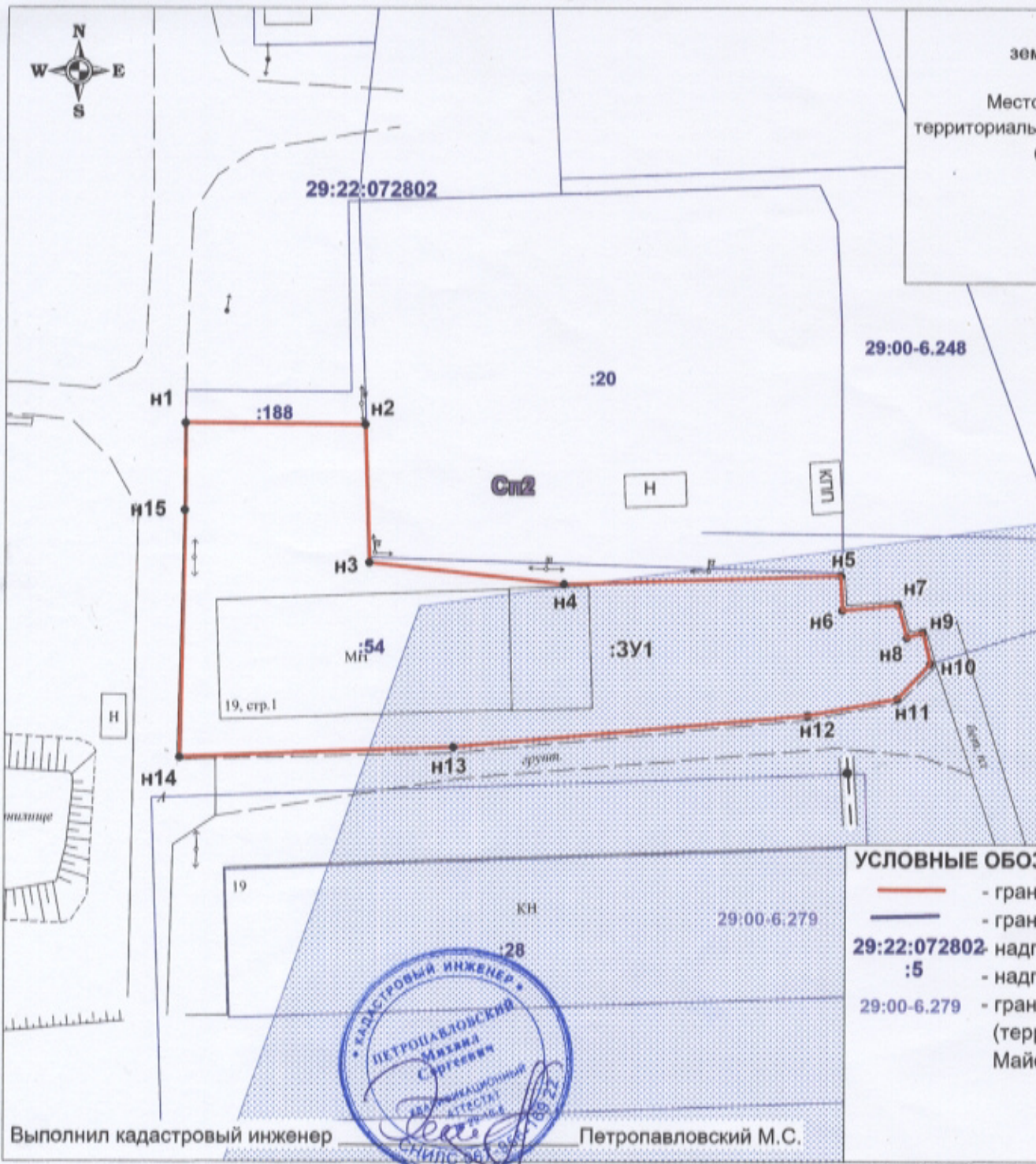




Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 29:22:072802  
 Местоположение: Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, ул. Силикатчиков, д. 19, стр.1 (категория земель - земли населенных пунктов)

**УТВЕРЖДЕНА**

распоряжением Главы Администрации городского округа "Город Архангельск" № \_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



система координат МСК 29, зона 2			
Площадь земельного участка - 2210 кв.м.			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		расстояние, м
	X	Y	
n1	645915,26	2531255,76	22,53
n2	645915,07	2531278,29	17,25
n3	645897,83	2531278,82	24,57
n4	645895,16	2531303,24	34,68
n5	645896,24	2531337,90	4,28
n6	645891,97	2531338,12	6,96
n7	645892,65	2531345,05	4,23
n8	645888,58	2531346,21	2,06
n9	645889,22	2531348,17	3,98
n10	645885,36	2531349,16	6,07
n11	645880,93	2531345,01	11,41
n12	645878,83	2531333,80	44,52
n13	645874,87	2531289,46	34,33
n14	645873,60	2531255,15	30,87
n15	645904,46	2531255,75	10,80
n1	645915,26	2531255,76	

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- - граница образуемого земельного участка
- - граница земельного участка, включенная в ЕГРН
- 29:22:072802** - надпись кадастрового квартала
- :5** - надпись кадастрового номера земельного участка
- 29:00-6.279** - граница зоны подтопления МО «Город Архангельск» (территориальные округа Октябрьский, Ломоносовский, Майская Горка, Варавино-Фактория), S=1120 кв.м.

Выполнил кадастровый инженер  Петропавловский М.С.

Масштаб 1:700



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.06.2023, поступившего на рассмотрение 01.06.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 3	
01.06.2023г. № КУВИ-001/2023-126698526	
Кадастровый номер:	29:22:072802:54
Номер кадастрового квартала:	29:22:072802
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 11:401:001:010006070; Инвентарный номер 23191; Условный номер 29:22:000000:0000:11:401:001:010006070
Местоположение:	Архангельская обл., г. Архангельск, окр. Варавино-Фактория, ул. Силикатчиков, д. 19, стр. 1
Площадь:	528.3
Назначение:	Нежилое
Наименование:	ангар
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Из унифицированных железобетонных элементов
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1991
Год завершения строительства:	1991
Кадастровая стоимость, руб.:	4623581.22
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	29:22:072802:73
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A37CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Лист 2


Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 3	
01.06.2023г. № КУВИ-001/2023-126698526	
Кадастровый номер:	29:22:072802:54
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Филимонова Виктория Александровна

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A37CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
01.06.2023г. № КУВИ-001/2023-126698526			
Кадастровый номер:		29:22:072802:54	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Киселёв Дмитрий Викторович
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 29:22:072802:54-29/188/2021-3 02.03.2021 18:02:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA5E1F07A347CFAD6FAT8 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	